

# 省级财政投资基本建设项目 信息公开材料

项目名称：广东实验中学（高中校区）扩建工程

批复立项时间：2021年12月

资金主管部门：广东省教育厅

# 省级财政投资基本建设项目公开目录

1.项目基本情况表

2.项目预算执行情况表（2022年）

3.项目招投标实施情况公开表

4.项目立项批复:《广东省发展改革委关于广东实验中学（高中校区）扩建工程项目可行性研究报告的复函》（粤发改投审〔2021〕107号）

# 省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

项目名称	广东实验中学（高中校区）扩建工程	主管部门	广东省教育厅
项目建设（使用）单位	广东实验中学	项目总投资金额	25219.35
立项文号	粤发改投审[2020]26号	项目建设进展情况	建设宿舍楼主体结构建至第5层；教学楼一二区主体结构建至首层、三区建至第四层；食堂基础工程施工完成50%。
项目建筑面积	项目总建筑面积36148平方米，主要建设内容为新建教学楼、学术交流中心和宿舍楼各1栋，新建地下室、架空层、走廊和门卫室以及室外道路、广场、绿化等配套工程。		
项目资金来源	省级财政安排	中央投资补助	自筹资金
	省发改委：10000 省教育厅：10000	0	5219.35
资金到位情况	资金当年到位情况：6300（省教育厅3000，省发改委3300）  资金累计到位情况：17900		
绩效目标	截止2023年1月，建设宿舍楼主体结构建至第5层；教学楼一二区主体结构建至首层、三区建至第四层；食堂基础工程施工完成50%。截至2023年1月已完成投资11600万元。2023完成主体施工建设，步完成户外绿化和道路施工，逐步完成验收和移交投入使用。		

资金到位情况请分中央资金、省级财政资金、自筹资金。

## 项目预算执行情况表（2022年）

单位：万元

序号	项目年度预算总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付金额	自筹金额	财政支付金额	自筹金额
小计	8624.0							
1		风险分析报告编制合同	广东省国际工程咨询有限公司	5.9	2.5		8.3	
2		勘察设计合同（方案设计与初步设计）	广东省建科建筑设计院有限公司	10.0	58.4		151.1	
3		防洪评价补充协议	珠江水资源保护科学研究所	8.2	3.3		3.3	
4		地块绿化迁移施工合同	广州市荔湾区西关绿化有限责任公司	124.1	71.5		71.5	
5		临电工程合同	广东日驰建设工程有限公司	129.0	76.3		76.3	
6		监理合同	广州市广州工程建设监理有限公司	31.0	3.1		3.1	
7		防洪评价补充协议	珠江水资源保护科学研究所	5.0	1.8		1.8	
8		城市基础设施配套费	广东省代建项目管理局	271.2	271.2		271.2	
9		设计采购施工总承包合同（设计）	广东省建科建筑设计院有限公司	202.4	101.2		101.2	
10		临水工程合同	广东腾辉建设集团有限公司	16.6	5.0		5.0	
11		设计采购施工总承包合同（施工）	广东省第二建筑工程有限公司	18375.0	7780.3		7780.3	
12		地下管线探测合同	河南省隆邦勘测规划设计工程有限公司	9.0	2.6		7.7	
13		土壤污染状况初步调查技术服务合同	广东粤丘检测科技有限公司	15.9	13.5		13.5	
14		第三方检测和监测合同	广州市盛通建设工程质量检测有限公司	357.9	63.7		63.7	
15		全过程造价咨询合同	广东省国际工程咨询有限公司	150.2	30.0		45.1	
16		施工图审查合同	广州迪安工程技术咨询有限公司	30.0	15.0		21.0	

备注：财政支付金额包括中央财政和省财政



# 广东省发展和改革委员会文件

粤发改投审〔2021〕107号

## 广东省发展改革委关于广东实验中学 (高中校区)扩建工程项目可行性 研究报告的复函

省代建局：

《关于报送〈广东实验中学(高中校区)扩建工程项目可行性研究报告〉的函》(粤代建前期函〔2021〕784号)及有关资料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、为更好贯彻落实国家和我省关于加快推进新时代高中育人方式改革的政策要求，建设高质量教育体系，同意广东实验中学(高中校区)扩建工程项目建设(投资项目统一代码：2020-440103-83-01-037904)。

二、项目建设地点在广州市荔湾区省实路1号，广东实验中学(高中校区)南侧。

三、项目总建设面积36148平方米，主要建设内容为新建教

学楼（含 1350 座学术交流中心）、学生宿舍和学生食堂各 1 栋，地下停车场、室外道路、广场、绿化等配套工程。

四、项目投资估算 25128.52 万元，其中：建设工程费用 18560.60 万元，工程建设其他费用 5513.65 万元（含建设用地费 2988.82 万元），预备费 1054.27 万元。项目所需建设资金由省财政出资 20000 万元，其余由广东实验中学自筹解决。资金来源为从我委区域协调战略发展专项资金安排 1 亿元，省教育厅教育盘子安排 1 亿元，结合项目施工进度分年度安排资金（具体安排视工程进展情况核定）。

五、项目工程招标请严格按国家和省的有关规定执行（招标核准意见详见附件）。

六、在项目实施过程中，请按照资源节约的原则，做好节能减排相关工作；落实社会稳定风险防范措施，做好项目社会稳定风险防范工作。

七、项目批复的相关文件分别是：穗规划资源预选〔2020〕78 号、穗规划资源业务函〔2020〕7080 号、穗发改投批〔2021〕213 号。

附件：广东省工程招标核准意见表



公开方式：主动公开

抄送：省教育厅、财政厅，广东实验中学。

附件

## 广东省工程招标核准意见表

项目名称：广东实验中学（高中校区）扩建工程项目

项目代码：2020-440103-83-01-037904

名称	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式	备注
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标		
勘察								
设计								
建筑工程	核准			核准	核准			
安装工程	核准			核准	核准			
监理	核准			核准	核准			
主要设备								
重要材料								
其他		核准		核准	核准			

### 核准意见：

1.根据项目建设实际情况，粤发改社会函（2020）1121号已先行核准该项目勘察、设计公开招标。

2.主要设备及重要材料已包含在建筑工程及安装工程。

3.其他服务中检验检测、工程造价咨询、BIM技术应用费等部分招标，其他低于限额部分不采用招标方式。

